



ประกาศเทศบาลเมืองบุรีรัมย์

ที่ ๒ /2559

เรื่อง เรียกประมูลให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ (ห้องน้ำ-ห้องสุขา ตลาดในที่บาร์ชาร์ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์)

ด้วยเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ มีความประสงค์ให้บุคคลภายนอกประมูลราคาเช่าทรัพย์สินของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จำนวน 1 รายการ

1. รายละเอียดทรัพย์สินที่จะให้เช่า

1.1 ห้องน้ำ-ห้องสุขา จำนวน 3 หลัง แยกเป็นห้องสุขาชาย 4 ห้อง ห้องอาบน้ำชาย 3 ห้อง ห้องสุขาหญิง 4 ห้องอาบน้ำหญิง 3 ห้อง (ต่อหลัง) ณ บริเวณตลาดในที่บาร์ชาร์ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์

1.2 ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ จะต้องรับผิดชอบ ค่าน้ำค่าไฟ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

1.3 ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ จะต้องบำรุงรักษาซ่อมแซม ห้องน้ำ-ห้องสุขา ตลาดในที่บาร์ชาร์เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ

2. คุณสมบัติ ของผู้เข้าประมูล

2.1 จะต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่งโดยต้องมีหลักฐานทางทะเบียนราชภัฏร์ ยืนยัน มืออาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้

2.2 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ หรือความคุ้มกันขึ้นวนั้น

3. ให้ผู้ยื่นของประมูลราคา เสนอราคากำไรเช่าเป็นรายเดือน โดยเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ให้เช่ามีกำหนด 3 ปี นับแต่วันลงนามในสัญญา และกำหนดระยะเวลาต่อแทนขั้นต่ำ ไม่น้อยกว่า 22,500 บาท (สองหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อเดือน

4. ผู้ยื่นของประมูลราคา ติดต่อขอซื้อใบเสนอราคาประมูลได้ที่ ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ในราคากชุดละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตั้งแต่วันที่ 11 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2559 ถึงวันที่ 23 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2559 ในวันและเวลาราชการ ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดหรือซื้อของเสนอราคาได้ที่ ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ โทรศัพท์ 0-4460-2345 ต่อ 205 เงินค่าใบเสนอราคานี้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ จะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

5. ผู้ยื่นของประมูลราคา จะต้องใช้แบบใบเสนอราคา ซึ่งเทศบาลเมืองบุรีรัมย์จัดทำเท่านั้น โดยกรอกข้อความให้ชัดเจน ไม่มีเงื่อนไขใด ๆ หากมีการขัด ฉ่า ชุด ลบ ให้ลงชื่อกำกับ และข้อความใดที่เป็นตัวเลขขัดแย้งกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

6. หลักประกันของ ผู้ยื่นของประมูลราคา จะต้องวงหลักประกันของเป็นเงินสด จำนวน 1,500 บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) หลักประกันของจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยแก่ผู้เสนอราคา นับแต่วันที่

ได้พิจารณาคัดเลือกผู้ประมูลราคาไว้แล้ว สำหรับผู้ประมูลราคาได้ จะคืนให้เมื่อได้ทำสัญญากับเทศบาลเมืองบุรีรัมย์แล้วเท่านั้น

7. การยื่นของประมูล ผู้ยื่นของประมูลราคาจะยื่นของเสนอราคา พร้อมเอกสารหลักฐานต่างๆ ไปยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคา ณ ห้องประชุมชั้น 2 สำนักงานเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ในวันที่ 23 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2559 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. ถึง 14.00 น. เมื่อพ้นกำหนดนี้แล้ว คณะกรรมการรับซองประมูลราคา จะไม่รับซองใบเสนอราคา ซองใบเสนอราคาต้องปิดผนึกให้เรียบร้อย จำหน่ายของว่า “ประมูลให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลเมืองบุรีรัมย์(ห้องน้ำ-ห้องส้วม ตลาดในทبار์ชาร์ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์)” ส่วนหลักฐานอื่นๆ ให้แนบมาในอักษรของเสนอราคา คณะกรรมการเปิดซองจะเปิดซองเสนอราคาในวันเดียวกันเวลา 14.30 น. พร้อมกับพิจารณาผลการประมูลหากผู้ยื่นของประมูลผู้ใดไม่อยู่คู่อยพั่งผลการประมูลให้ถือว่าผู้นั้นได้รับทราบผลแล้ว และผู้นั้นจะยังสิทธิ์ได้ ไม่ได้ทั้งสิ้น

8. การทำสัญญา ผู้ยื่นของประมูลจะต้องทำสัญญากับเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ ภายใน 7 วันนับจากวันที่ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ได้แจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หากพ้นกำหนดนี้แล้วไม่มาทำสัญญา เทศบาลเมืองบุรีรัมย์จะถือว่าสละสิทธิ์ และเทศบาลเมืองบุรีรัมย์จะรับหลักประกันของทันที ในวันทำสัญญา ให้นำเงินสดมาวางเป็นหลักประกันสัญญาไว้กับเทศบาลเมืองบุรีรัมย์ เป็นจำนวนเงินร้อยละ 5 ของราคาก่อสร้าง ประมูลได้ตลอดอายุสัญญา หลักประกันสัญญานี้ ผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องคืนไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น ภายในกำหนดระยะเวลาของสัญญา

9. เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์จะไม่พิจารณาราคาสูงสุดก็ได้ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ ที่จะให้ผู้ประมูลรายได้ก็ได้เข้าห้องน้ำ-ห้องสุขา ตลาดในทบาร์ชาร์ เทศบาลเมืองบุรีรัมย์ โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้ที่เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้นก็ได้ ทั้งนี้ ผู้ประมูล ไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2559

(นายยุทธชัย พงศ์พนิช)  
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน  
นายกเทศมนตรีเมืองบุรีรัมย์