

ประกาศเทศบาลนครบุรีรัมย์
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐

.....

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๙ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๗๐ กรณีผู้เสียภาษีไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด เพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

เนื่องจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลนครบุรีรัมย์ เพื่อเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพ ครบถ้วน และสร้างความเป็นธรรม โดยไม่ก่อให้เกิดภาระแก่ประชาชนผู้เสียภาษี รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น เพิ่มความสะดวกให้แก่ผู้เสียภาษี รัฐมนตรีกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาในการจัดทำบัญชีรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ จากเดิมภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๙ เป็นภายในมกราคม ๒๕๗๐

๒. ขยายกำหนดเวลาในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๗๐ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๗๐

๓. ขยายกำหดเวลาในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๗๐ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๗๐

๔. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๗๐ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๗๐

๕. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๕.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน ๒๕๗๐ เป็นชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๗๐

/๕.๒ งวดที่สาม...

๕.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๗๐ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๗๐

๕.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๗๐ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๗๐

๖. ขยายกำหนดเวลาในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีการค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๗๐ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๗๐

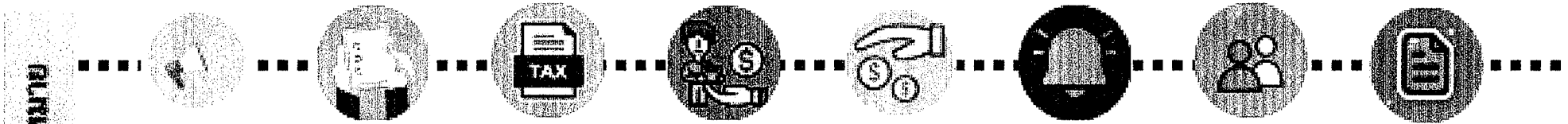
๗. ขยายกำหนดเวลาในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๗๐ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗๐

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายอนุชิต เหลืองชัยศรี)
นายกเทศมนตรีนครบุรีรัมย์

ประกาศเทศบาลนครบุรีรัมย์

เรื่องการขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2570



	ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	แจ้งประเมินภาษี	ชำระภาษี	ผ่อนชำระภาษี	แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	แจ้งชื่อผู้ค้างชำระภาษีให้ ทค.	รายงานข้อมูลจัดเก็บภาษี
เวลาตามกฎหมาย	พ.ย. 2569	ม.ค. 2570	ก.พ. 2570	เม.ย. 2570	เม.ย. - มิ.ย. 2570	พ.ค. 2570	มิ.ย. 2570	ม.ค. 2571
เวลาทำเยาบัญ 2570 ขยายเวลา	ม.ค. 2570	มี.ค. 2570	เม.ย. 2570	มิ.ย. 2570	มิ.ย. - ส.ค. 2570	ก.ค. 2570	ส.ค. 2570	ม.ค. 2571
ขยายเวลา				60 วัน	60 วัน - 2 เดือน	1 เดือน	1 เดือน	

เพราะพฤติการณ์ซึ่งมีเช่นความผิดของผู้เสียภาษี

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีที่ได้แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง



